

## Möte angående utbyggnad av allmänt vatten och avlopp i Enviksbyn

En VA-plan för Falu kommun antogs den 13 februari 2014 i kommunfullmäktige. I VA-planen anges vilka områden som allmänt vatten och avlopp behöver byggas ut till, med en tidsplan för 20 områden de närmsta 20 åren. Enviksbyn finns med i VA-planen som ett av dessa områden, med utbyggnadsstart år 2016. Vi inleder nu arbetet med ett informationsmöte för fastighetsägare i området:

Datum: **måndagen den 23 mars 2015**

Tid: **Kl. 18.00 – 19.30**

Plats: **Envikens sockenstuga, Prästgårdsvägen 1**

Vi kommer att informera och tillsammans med er diskutera projektet och arbetet som kommer att ske i området framöver.

På mötet kommer representanter från Falu Energi & Vatten AB och Falu kommun att delta.

Om ni har några funderingar innan mötet får ni gärna höra av er till undertecknad.

Varmt välkomna!

---

Therese Carlsson  
Projektledare  
[therese.carlsson@fev.se](mailto:therese.carlsson@fev.se)  
023-77 46 63

# Utbyggnad av allmänt vatten och avlopp i Enviksbyn



# Bakgrund

- Området omfattas redan av verksamhetsområde
- Delar ligger inom vattenskyddsområde för allmän vattentäkt. I föreskrifterna står att området ska byggas ut för att långsiktigt skydda dricksvattnet.
- Enskild gemensamhetsförening för dricksvatten med kvalitetsproblem

# Bakgrund

2004-04-07

Utredning gjord av Ramböll ang. VA-utbyggnad

2014-02-13

VA-plan beslutas för Falu kommun. Enviksbyn är ett av 20 områden som finns med i planen för utbyggnad.

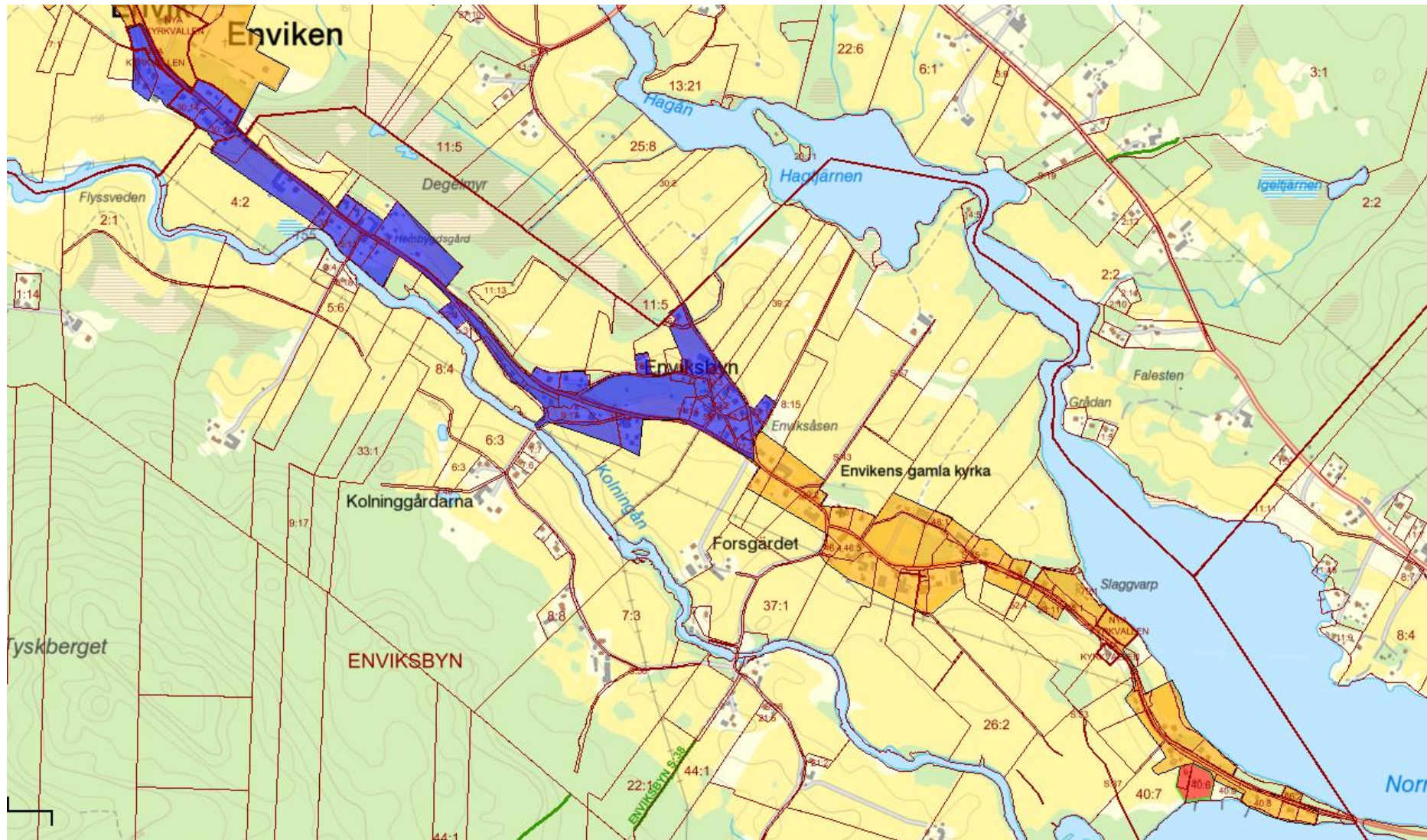
# Dricksvatten - vattenledningsföreningen

- Hög fluoridhalt varit ett återkommande problem - föreningens plan för att åtgärda fluoriden blev att källvatten blandas med vatten från det borrade hålet.
- Under 2006 analyserades halten uran i föreningens dricksvatten. Halten var 33 mikrogram/l, riktvärdet är numer 30 mikrogram/l. Skrivelse har skickats till föreningen med information om att Livsmedelsverket (och WHO och Socialstyrelsen) rekommenderar att dricksvatten med halter över riktvärdet åtgärdas. Av skrivelsen framgår även att kompletterande provtagning kan vara bra som underlag så att rätt åtgärd vidtas. Detta diskuterades vid inspektionen, men föreningen ville avstå från att ta ytterligare prov.

# Dricksvatten - vattenledningsföreningen

- 2010-11-23 påvisade koliforma bakterier och bedömdes som tjänliga med anmärkning
- 2012-08-28 förekom bakterien E.coli och dricksvattnet bedömdes som otjänligt.
- Under 2013 fick fyra av fem analyser anmärkningar för mikrobiologiska avvikelser.
- 2014-07-08 togs prover som visade koliforma bakterier i dricksvattnet.
- 2014-09-16 tog föreningen nya prov som visade att dricksvattnet var otjänligt på grund av koliforma bakterier.
- 2014-09-30 omprov visade att dricksvattnet var otjänligt på grund av koliforma bakterier.
- Sedan dess har verksamheten tagit prover på sitt dricksvatten vid totalt tre tillfällen (2014-10-23, 2014-11-12, 2015-01-20) och samtliga provrapporter har fått anmärkning på grund av koliforma bakterier.

# Verksamhetsområde

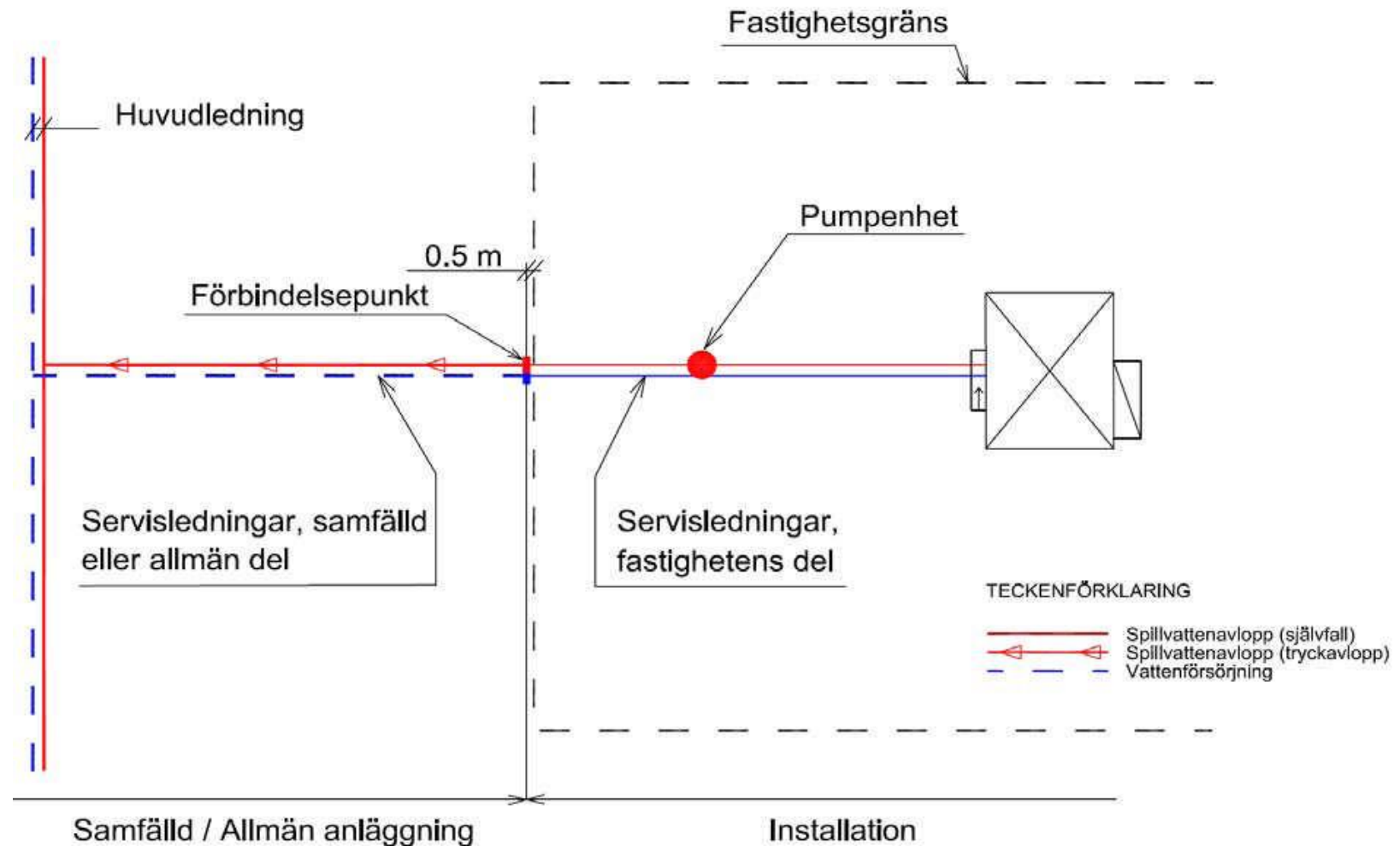


# Preliminär tidsplan för utbyggnad

Aktivitet	2015				2016				2017				
Projektering													
Ledningsrätt													
Upphandling													
Utbyggnad													



# Ansvarsgränser



# Ekonomi

## VA-taxan

- Täcka kostnader för att ordna och driva VA-anläggningen, dvs VA-verksamheten får inte gå med vinst
- Täcks via anläggningsavgifter (engångsavgift) och brukningsavgifter (periodiska avgifter)

# Ekonomi

Anläggningsavgifter enligt 2017 års taxa, som kan komma att höjas om utbyggnad sker senare. Beräkningarna bygger på att det är ett hus per fastighet.

Anslutning idag	Anläggningsavgift Vatten + Avlopp
Eget Vatten + Eget Avlopp	172 200:-

# Ekonomi

Brukningsavgifter enligt 2015 års taxa, som kan komma att höjas fram till anslutning för er är aktuell. Beräkningarna bygger på att det är ett hus per fastighet.

Kostnad per år	Avlopp + Vatten
Fast avgift	3024:-
Rörlig avgift (150 m <sup>3</sup> /år)	2963:-
Summa årskostnad	5987:-

# Kommunikation

- Alla frågor och funderingar ställs till Falu Energi & Vatten
- Löpande informationsutbyte genom möten, brev och hemsida: [www.fev.se/enviksbyn](http://www.fev.se/enviksbyn)
- Samråd med varje fastighetsägare

# Kontaktuppgifter

Therese Carlsson  
Projektledare  
023-77 46 63  
[therese.carlsson@fev.se](mailto:therese.carlsson@fev.se)

Fredrika Säfström  
Samhällsplanerare  
023-829 89  
[fredrika.safstrom@falun.se](mailto:fredrika.safstrom@falun.se)

Markus Lundgren  
Utredare  
023-77 46 65  
[markus.lundgren@fev.se](mailto:markus.lundgren@fev.se)

Chatarina Lindqvist  
Miljöinspektör  
023-823 34  
[chatarina.lindqvist@falun.se](mailto:chatarina.lindqvist@falun.se)

## Minnesanteckningar från infomöte om anläggande av allmänt VA i Enviksbyn.

Plats: Sockenstugan, Enviken kl. 18.00 – 19.30 den 23 mars 2015  
Närvarande: Therese Carlsson (TC)  
Chatarina Lindqvist (CL)  
Markus Lundgren (ML)  
Fredrika Säfström (FS)  
Fastighetsägare Enviksbyn

Frågor som kom upp på mötet redovisas i minnesanteckningarna. För vissa frågor kunde inte fullständigt svar ges på mötet, utan svar ges nedan.

### Hur stor är extrakostnaden för ännu en bostadsenhet? Vad gäller om det finns flera bostadshus på samma fastighet?

Efter anläggning av de kommunala VA-ledningarna betalas en anläggningsavgift, som är en engångsavgift. När en fastighet en gång har betalt denna avgift för en nyttighet är den för alltid betald. Om det finns mer än ett bostadshus på fastigheten betalas en bostadsenhetsavgift per ytterligare bostadshus. Se priser nedan enligt 2017 års taxa (inkl moms):

Typ av engångsavgift	Endast Avlopp	Både Vatten och Avlopp
Anläggningsavgift	126 350:-	172 200:-
Bostadsenhetsavgift	13 849:-	22 159:-

### Vad räknas som bostadsenhet?

En bostadsenhet ska motsvara ett självständigt hushåll, med någon form av kök eller pentry. Toalett/dusch behöver inte vara indraget för att bostaden ska räknas som en bostadsenhet.

## **Det lokala reningsverket släpper vatten orenat i sjön. ”Avloppsvatten, papper och skit” flyter i diket, sjön upplevs som förorenad. Detta har pågått i 15-20 år.**

Enligt vår vetenskap släpper inte reningsverket ut vatten orenat i sjön, men vi kommer naturligtvis att se över detta efter ert påpekande. Däremot har det funnits problem med en pumpstation i närheten av möteslokalen, som har bräddats med avlopp. I stationen har nyligen en larmlampa installerats och olika komponenter i stationen har bytts ut. Vi kommer även fortsättningsvis att se över denna pumpstation för att säkerställa att våra åtgärder har gett resultat.

## **Ska ledningen dras i vattnet? Vad gäller? Finns verkligen kapacitet i befintliga anläggningar?**

TC berättar att detaljprojektering sker i senare skede, så om ledningen kommer att dras i vattnet eller inte finns inget svar på i dagsläget. Vi vet idag att kapacitet finns i befintliga reningsverk.

## **Vad är skillnaden i färgerna på bilden gällande verksamhetsområden? Båda ”ska bli gula” inför utbyggnad.**

I informationsfoldern som delades ut på mötet, finns en karta med sedan lång tid tillbaka beslutade verksamhetsområden i Enviksbyn. Det blå området är verksamhetsområde för vatten, och det gula är för både vatten och avlopp. Det blå området kommer att lämnas in till kommunfullmäktige med förslag om att även det kommer att omfatta avlopp.

## **Vilka är argumenten för att bygga ut just här? Är det pga dåligt vatten ni bygger ut? Får man verkligen göra så? Är det inte upp till dem som inte längre vill ha vattnet, som är rädda för ”det farliga vattnet”, att gå ur föreningen?**

Diskussion fördes om rätten att välja sitt eget vatten. Det framfördes att det är förmynderi att kommunen ska bestämma över de 62 medlemmarna i vattenföreningen. Det redogjordes för att utbyggnaden främst görs ur hälsoaspekt. Halva området ligger inom vattenskyddsområde för allmän vattentäkt, där allmänt avlopp borde ha byggts ut för länge sedan med tanke på föroreningsrisken av den allmänna vattentäkten. I området finns också en enskild gemensamhetsanläggning för dricksvatten, som har visat på kvalitetsproblem åtminstone så långt tillbaka som 10 år. Kommunen är därför skyldig att bygga ut en allmän anläggning för dricksvatten, med hänsyn till människors hälsa.

## **Om fastigheter inom området har (eller gräver ny) egen brunn, slipper de då ansluta till allmänt vatten? Kan ni tvinga in fastighetsägare med bra vatten?**

Du som äger en bostadsfastighet inom verksamhetsområdet ska som huvudregel betala en anläggningsavgift för den allmänna vatten- och avloppsanläggningen när utbyggnaden är klar.

Gällande anläggningsavgiften för allmänt avlopp finns inget undantag. Alla är skyldiga att betala, och kommer att bli fakturerad anläggningsavgiften för avlopp när de allmänna ledningarna är utbyggda och i drift. Fakturering kan därför komma att ske innan du är klar med din egen anslutning.

Gällande anläggningsavgiften för allmänt vatten gäller att ni ska betala anläggningsavgift om ni saknar tillräcklig mängd eget vatten av tillräckligt bra kvalitet. Ni som är med i gemensamhetsföreningen för vatten ska betala anläggningsavgift, och ni ska också ansluta er till allmänt vatten. För övriga fastighetsägare kräver vi inte in något analysvar eller vattenprov från er. Om ni väljer att fortsätta bruka ert eget vatten förutsätter vi att det uppfyller kraven.



### **Måste fastighetsägaren även efter att anläggningen tagits i bruk kontinuerligt visa upp godkända prover för att få fortsätta ha sin egen brunn?**

Inget sådant är planerat i nuläget. Ansvaret ligger på er enskilda fastighetsägare redan nu, att ni har ett godkänt vatten i er egen brunn. Ett allmänt råd från Livsmedelsverket är att ni skickar in ett prov vart tredje år för att se att kvalitén är god. Tillsynsmyndigheten har också under vissa förutsättningar t ex vid uthyrning av bostad, möjlighet att kräva in vattenprover från er enskilda vattenbrunn för att se att ni följer kvalitetskraven.

### **Vad händer med betalningssvaga fastigheter?**

Framfördes att kostnaderna i vissa fall är högre än värdet på fastigheten. Ingen kommer att ha råd att bo kvar. Kommunen tar knäcken på landsbygden.

ML beskriver arbetssättet vid svårigheter att betala. Fastighetsägarna får lämna in skriftligt från två banker att de inte får lån. Därefter får de kontakta Falu Energi & Vatten för vidare diskussion, och har då möjlighet att lägga upp betalningen på upp till 8 år.

### **Hur är egentligen värdena på vattnet i vattenverket?**

Diskussion fördes om vattenverket. Vattnet som distribueras ut från vattenverket har inte några förhöjda halter av varken bakterier eller oönskade kemiska ämnen, utan är tjänliga enligt utförda analyser. Provtagning på utgående vatten från vattenverket görs fyra gånger per år, och därutöver tas lika många prover ute på vattenledningsnätet hos användare. Även på det så kallade råvattnet, alltså vattnet innan det passerat vattenverket och genomgått behandling, tas prover fyra gånger per år.

### **Slamrande ljud kommer från vattenverket, vad är det?**

Det är antagligen den mekaniska slägga ni hör, som sitter i silon i vattenverket.

### **Är det sant att verket producerar kommunens dyraste vatten?**

Nej, det är inte sant att det är det dyraste vattnet.

### **Vad gäller för gårdar med djurhållning? Kommunalt vatten till djuren?**

CL svarar att krav enligt lagstiftning gällande djurhållning finns, och det är de preciserade kraven angående vilken kvalitet på vattnet som får ges till djuren som gäller. Det är länsstyrelsen som har tillsyn på djurhållning.

### **Vad kommer att gälla för hushållen som är medlemmar i vattenföreningen men som hamnar utanför verksamhetsområdet och den allmänna anläggningen. Kan de fortsätta använda föreningen? Är det lämpligt att de gör det? Varför är det okej att de använder ”dåligt vatten” där boende inom verksamhetsområdet tvingas ansluta med dåligt vatten som motiv?**

Fastigheter i vattenledningsföreningen som inte ligger inom verksamhetsområdet och därför inte ansluts till kommunalt vatten kan välja att fortsätta använda föreningens vatten. Rekommendationen är dock att vidta åtgärder som gör att vattenkvalitén uppnår de allmänna råden från Livsmedelsverket.