

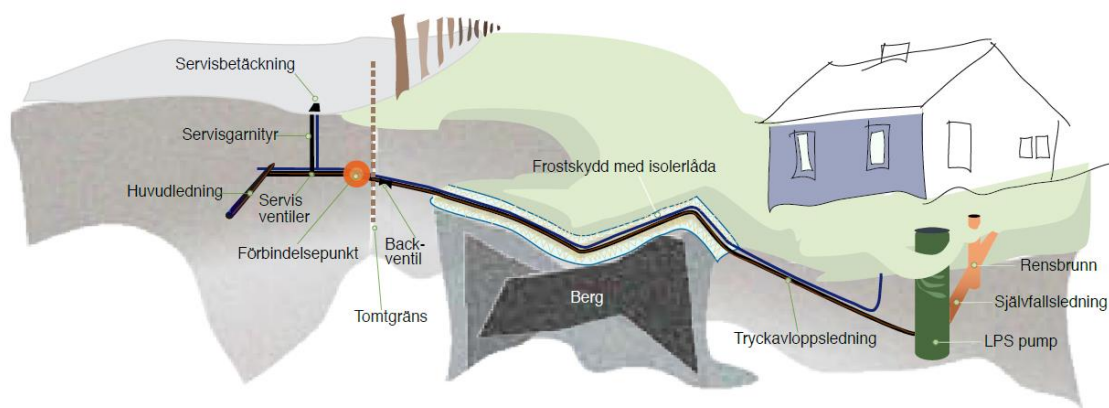
Information inför anslutning till allmänt vatten och avlopp i Svartskär/Lisselbo



Ansvarsgränser, information och
rådgivning för **lättryckavlopp med
pumpstation**

Allmänt

Du som enskild fastighetsägare köper in, gräver ner samt ansvarar för drift och underhåll av vatten- och avloppsledningarna inne på din egen fastighet. Utanför din fastighetsgräns är ledningarna allmänna, vilka Falu Energi & Vatten AB gräver ner och ansvarar för.



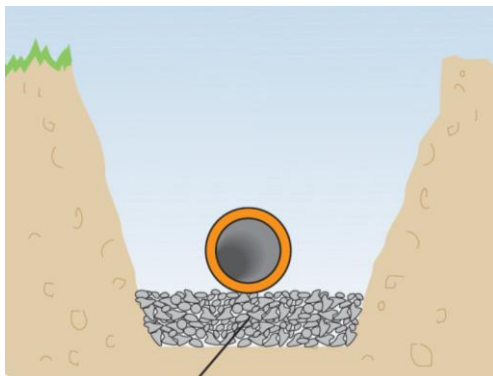
Pumpstationen på er fastighet köper Falu Energi & Vatten AB in och levererar till er fastighet. Stationshuset gräver ni fastighetsägare själva ner. Pumpen som sitter i stationshuset äger och driftar Falu Energi & Vatten AB.

Den faktiska anslutningen till de allmänna ledningarna råder inte Falu Energi & Vatten AB över. Det är Miljönämnden som beslutar om anslutning om det inte görs på frivillig väg. I normala fall har ni som fastighetsägare 1 år på er att ansluta, efter det att de allmänna ledningarna är i drift.

Regnvatten från den egna fastigheten, som från tak, husdränering och garageuppfart, får inte anslutas till de allmänna avloppsledningarna.

Ledningar

Ledningarna på er fastighet behöver grävas ner med hjässan på ca 1,8 m djup för att ligga frostfritt. Om det inte går att gräva tillräckligt djupt på grund av berg kan omkringliggande isolering användas, eventuellt med kompletterande värmekabel för att undvika förfrysning. I vissa fall kan även sprängning behövas. Rådgör gärna detaljerna med den VA-entreprenör som ni anlitar till schaktning och rörläggning.



Packad ledningsbädd

En noggrann läggning och fyllning kring ledningen ger en stor kvalitetsökning för ledningen.

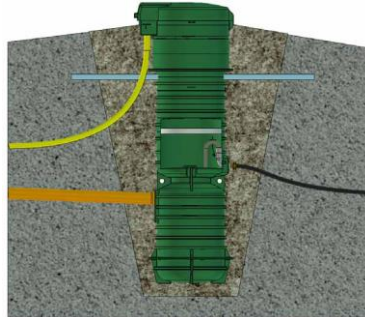
Pumpstationens inlopp dit ledningen kommer från ert hus är anpassat till dimension 110 mm. Utmed ledningen mellan ert hus och pumpstationen ska det sättas en rensbrunn för att underlätta felsökning vid framtida driftstörningar. För ledningen från pumpstationen fram till fastighetsgräns rekommenderas dimension 40 mm, material PE och tryckklass PN 8.

Rekommenderad dimension för vattenledningen på egen fastighet är 32 mm i ytterdiameter, material PE och tryckklass PN 12.

Vattenventilen och avloppsventilen vid fastighetsgräns är Falu Energi & Vatten AB:s, och får inte röras av fastighetsägaren. Ventilerna finns i normala fall 0,5 m utanför fastighetsgräns. Vid avloppsventilen monterar Falu Energi & Vatten en backventil så att avloppsvattnet från den allmänna ledningen inte kan gå baklänges in på er ledning. Ni kopplar själva ihop era ledningar med de allmänna.

Pumpstation

Pumpstationen som kommer att levereras till er fastighet är en LPS2000E. Pumpstationshuset är ca 2,5 m djup.



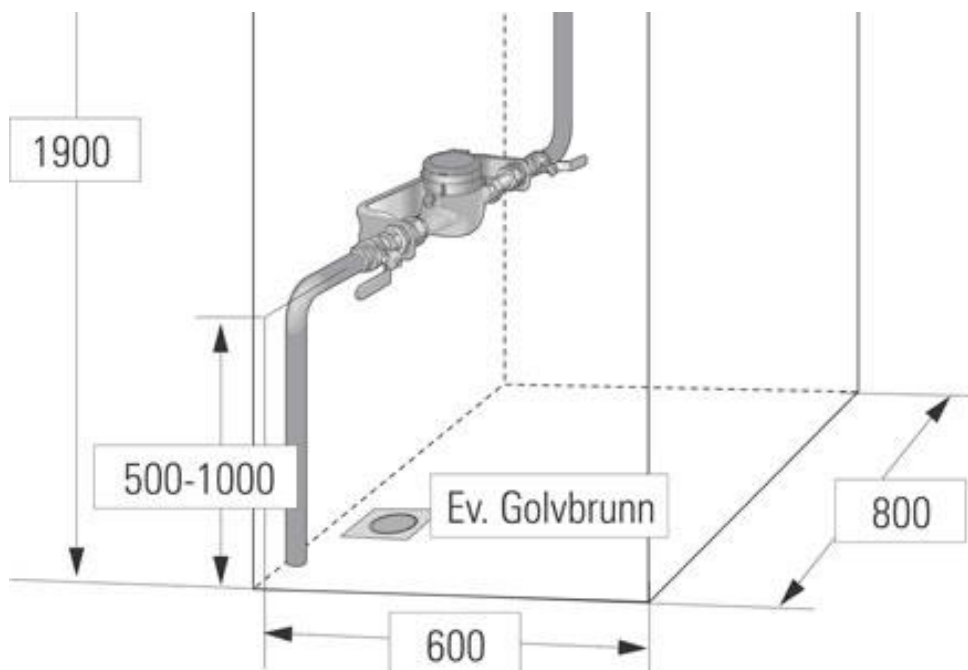
Falu Energi & Vatten köper in och installerar pumpen i stationshuset, samt svarar för drift och underhåll av pumpen. Ni får en larmlampa levererad tillsammans med stationshuset, som ni behöver installera på er fastighet. Larmlampan visar när pumpen inte fungerar som den ska. Hör av er till vår driftpersonal, tfn 023 – 77 49 00 vid problem med pumpen.



Pumpen har en 1-fas, 735 W motor. Ni som fastighetsägare står för elkablar och elinstallation. Elen till driften står ni också som fastighetsägare för.

Vattenmätare

En vattenmätare bör installeras på inkommande vatten till fastigheten. Utan vattenmätare debiteras en avgift baserad på 200 m³ förbrukat vatten. Detta gäller såväl permanentboenden som fritidshusboenden. Vattenmätaren klarar inte av förfrysning, det vill säga den måste sitta i utrymme med plusgrader året runt. För att undvika vattenskada vid eventuellt läckage behöver utrymmet klara vattenspill.



Ni som fastighetsägare ska sätta upp en konsol för vattenmätaren. Av arbetsmiljöskäl behöver utrymme runt platsen för mätaren finnas, se rekommendationer i figur. Beställning inför installation av vattenmätare görs av fastighetsägaren senast 5 dagar innan inkoppling ska ske.

Falu Energi & Vatten köper in och sätter upp vattenmätaren hos er, och vart tionde år byter vi ut den. Vi informerar dig som kund när det är dags för mätarbyte.



Ekonomi

Anläggningsavgiften är inte frivillig, utan ni blir fakturerade avgiften då anläggningsarbetet för de allmänna ledningarna är slutförd. Detta även om fastigheten inte faktiskt ansluts.

För att få ersättning för sin egen avloppsanläggning krävs i första hand att anläggningen inte är äldre 10 år gammal. Kopior av kvitton för de utlägg som har gjorts skickas in till oss för bedömning av ersättning.

Kontaktuppgifter

Åsa Andersson

Projektledare

asa.andersson@fev.se

023-77 46 28